

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről:

Nagymaros Város Önkormányzata

Székhely: 2626 Nagymaros, Fő tér 5.

PRI azonosító: 731113

Adószám: 157311113-2-13

Fizetési számlaszám: 11742094-15394033

Képviselő: Petrovics László polgármester

mint építtető és megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről:

ÚT-FINIS Közlekedés és Közműépítő Kft.

Székhely: 2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz Mihály utca 5.

Értesítési cím: 2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz Mihály utca 5.

Cégjegyzékszám: Cg. 13 09 137449

Regisztrációs szám: 22678922-4211-113-13

Adószám: 22678922-2-13

Fizetési számlaszám: 2 10300002-10703335-49020014

Képviselője: Gyimesi Levente ügyvezető

e-mail: utfiniskft@yahoo.com

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó)

1. Bevezető

- 1.1. A Felek megállapítják, hogy a jelen szerződés a PM_ONKORMUT_2018/50 számú, Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázat keretében, a Megrendelő által meghirdetett „Nagymaros Város 2019. évben felújítandó és építendő utcáinak, járdáinak, buszmegállóinak kivitelezése Belterületi utak felújítása, építése” tárgyában, EKR000925912019 számon indított közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre. Vállalkozó a közbeszerzési eljáráson a 2019. év augusztus hó 12. napján kelt ajánlatával elnyerte az ajánlatételi felhívásban meghatározott feladat kivitelezésének jogát Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2019. (VIII.28.) határozata alapján.

2. A szerződés tárgya és tartalma

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig a jelen szerződés szerint elvállalja a jelen szerződés mellékletét képező műszaki dokumentáció és árazott költségvetés alapján a Nagymaros Rákóczi Ferenc út (1275/3 hrsz) közterület útburkolat járdák és kapcsolódó részek kivitelezését, felújítását.

3. A Vállalkozó kötelezettségei:

- 3.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott munkákat a Dokumentáció előírásai, a Megrendelő arra jogosult képviselőinek utasításai,

útfelújítási munkák esetén a Megrendelő által átadott tervdokumentáció és a saját ajánlatában megfogalmazottak szerint végzi. A szerződés teljesítése során Vállalkozó az Ütügyi Műszaki Előírások szerint, a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően köteles eljárni, az útfelújítást és útjavítást az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott teljesítményadatokkal rendelkező anyagokkal végezni.

- 3.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a szerződés szerinti feladatok teljesítését, vagy határidőre történő elvégzését befolyásolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Vállalkozó köteles munkáját az időjárási és egyéb külső körülményekre is tekintettel olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen. Az akadályközlés ténye önmagában nem eredményezi a teljesítési határidő meghosszabbítását, illetve a Vállalkozó szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeinek módosulását.
- 3.3. Vállalkozó az ajánlatában vállalt kötelezettségére is tekintettel és a Megrendelő utasításai szerint köteles gondoskodni a forgalom szükség szerinti eltereléséről, korlátozásról, továbbá a lakosság ésszerű időben történő tájékoztatásáról. Vállalkozó köteles szerződéses feladatait úgy teljesíteni, hogy a felújítási munkák végzése csak a legszükségesebb mértékű korlátozást, illetve fennakadást okozza.
- 3.4. Vállalkozó köteles az elvégzett munka minőségét tanúsítani. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a műszaki leírásban, tervdokumentációban és az árajánlatban meghatározott típusú és minőségű anyagokat épít be, továbbá a megfelelőség igazolásához szükséges, minőségi tanúsítványokat az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletelőirtaknak megfelelően szerzi be, és legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás során átadja a Megrendelőnek. Az esetleges idegen nyelvű tanúsítványokhoz magyar nyelvű fordítást köteles csatolni a vállalkozó.
- 3.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő arra jogosult képviselői, és a Megrendelő által meghatalmazottak és a jogszabályok rendelkezései szerint ellenőrzésre jogosultak a munkavégzést bármikor ellenőrizhetik, megvizsgálhatják az előkészítés alatt álló, vagy beépítendő anyagokat, termékeket és berendezéseket. Amennyiben az anyagok, termékek előállítása nem a vállalkozó érdekkörében történik, a Vállalkozó köteles biztosítani, hogy Megrendelő a szükségesnek tartott ellenőrzéseket illetve vizsgálatokat elvégezhesse. A Vállalkozó nem hivatkozhat a Megrendelő ellenőrzéseire, a Megrendelő által végzett ellenőrzések nem mentesítik Vállalkozót a szerződés szerinti kötelezettségei alól.
- 3.7. Amennyiben a Megrendelő által folytatott ellenőrzés azt tárja fel, hogy a munkavégzés, vagy a Vállalkozó által felhasználni, beépíteni kívánt anyagok nem felelnek meg a jelen szerződésben foglaltaknak, a Megrendelő az erről készült feljegyzés megküldésével utasíthatja a Vállalkozót a hiányzó feltételek pótlására, a hibás munkarész kijavítására, vagy újbóli elvégzésére, de meg is tilthatja a nem megfelelő anyagok, termékek felhasználását. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő utasításának az átadás-átvételi eljárásig, vagy az adott munkarész ezt megelőző eltakarásáig nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a hibás teljesítésből eredő jogait gyakorolni.
- 3.8. A Vállalkozó maga is köteles a jogszabályok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az ezzel kapcsolatos intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni.

- 3.9. Vállalkozó köteles a munka befejezése után haladéktalanul gondoskodni a hulladék és szennyeződés jogszabályban meghatározott kezeléséről, elszállításáról, illetve eltakarításáról, munkagépek eszközök elszállításáról és az eredeti forgalmi rend visszaállításáról.
- 3.10. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik. Vállalkozó köteles gondoskodni az állag-, a baleset- és a vagyonbiztonságról, és az általa okozott károk helyreállításáról.
- 3.11. Vállalkozó csak biztonságtechnikailag kifogástalan gépeket üzemeltethet, amelyek zajkibocsátási értékei nem haladják meg a hatályos rendelkezések szerinti zajkibocsátási határértéket.
- 3.12. Amennyiben a szerződés teljesítése során olyan minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, amelyet a Felek sem a szerződésben, sem más dokumentumban nem rögzítettek, akkor a Vállalkozó köteles a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni.
- 3.13. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő szerkezetek (beépítésre kerülő rétegek) végleges eltakarása előtt tájékoztatni a Megrendelőt és műszaki ellenőrt, aki köteles annak megfelelőségét az építési naplóban rögzítetten igazolni. Az egyes szerkezetek, rétegek végleges eltakarása kizárólag a Megrendelő és műszaki ellenőre elfogadó nyilatkozatát követően végezhető el.
- A munkarészek minőségét a Vállalkozónak tanúsítania kell. Az előírt minőség elérése a továbbépítés feltétele. A Vállalkozó a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt az eltakarás megkezdéséről legalább 1 munkanappal korábban telefonon és egyéb elektronikus úton is köteles értesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő utasítást adhat bármely, már elvégzett munka feltárására és vizsgálatára, amelyet úgy takart el a Vállalkozó, hogy a fenti rendelkezést figyelmen kívül hagyta. Ilyen esetekben a feltárás költsége a Vállalkozót terheli. Ha vitás az eltakarással kapcsolatos felelősség, a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét ebben az esetben az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.
- Tervezői, vagy jogszabályi előírások megsértésének vélelme esetén a kiegészítő vizsgálatok költségét, ha az eltérés megállapítást nyer, a vállalkozó téríti meg.
- 3.14. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterület birtokában a kivitelezés megkezdésének feltétele a burkolatbontási engedélyben és a forgalomtechnikai tervben foglaltak betartása. Ennek megfelelően a munkaterületen a közterületi rendért a munkaterület környezetében élők balesetmentes és zavartalan életkörülményeinek biztosításáért a Vállalkozó felelős.
- 3.15. A Vállalkozó köteles a munka- és felvonulási területet tisztán tartani, a tevékenységből származó hulladékot, törmeléket folyamatosan összegyűjteni és elszállítani. Amennyiben a Vállalkozó ezt a kötelezettségét a Megrendelő arra jogosult képviselőjének írásbeli felszólítását követő 24 órán belül sem teljesíti, a Megrendelő jogosult a takarítást a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 3.16. A Vállalkozó a kivitelezés során keletkezett károkért felelősséggel tartozik. Az esetleges rongálódásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet

térítésmentesen köteles elvégezni. Ha az építkezés közelében a kiviteli munka által veszélyeztetett építmények helyezkednek el, a Vállalkozó köteles állagfelvételt készíttetni, és annak egy példányát Megrendelőnek a munkák megkezdése előtt átadni. Vállalkozó a kizárólag a közbeszerzési ajánlati dokumentációjában megnevezett alvállalkozók foglalkoztatására jogosult.

A Megrendelő rögzíti, hogy a Vállalkozó köteles a munkavégzésekről a naplóvezetés szabályainak megfelelő építési naplót vezetni. A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos, valamennyi lényeges adatot és körülményt, és egyéb változtatási igényt az építési naplóban kötelesek egymással közölni. A naplóbejegyzésen keresztül adott – a kivitelezéssel kapcsolatos – megrendelői utasítást a Vállalkozó köteles teljesíteni.

- 3.17. A munkaterület elkorlátozása, előrejelzése, kivilágítása és a forgalomkorlátozások jelzése a rendőrség és az útinformációs szolgálatok előzetes értesítése a Vállalkozó feladata.

- 3.18. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie. A Vállalkozó teljesítésében alvállalkozók működhetnek közre. A Vállalkozó az alvállalkozók Megrendelő felé történő bejelentése tekintetében a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdése szerint köteles eljárni. A Vállalkozó az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókért úgy felel, mintha maga tevékenykedett volna.

A Vállalkozó köteles az alvállalkozóit határidőben, a vonatkozó szerződések rendelkezéseinek megfelelően fizetni.

A Vállalkozó az alvállalkozó igénybevételét megelőzően 8 nappal írásban köteles közölni a Megrendelővel az alvállalkozó nevét, címét és képviselőjének nevét. Ezzel egyidejűleg a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelőnek az alvállalkozó írásos nyilatkozatát, melyben kijelenti és tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel nem áll jogviszonyban és a Megrendelővel szemben semmilyen igénnyel nem élhet. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a Munka eredményeképpen létrejövő minden dolgon, beépítésre került anyagon, elemen, szerkezeten nem keletkezik tulajdonjoga az alvállalkozónak és tulajdoni igényt sem támaszthat.

A Megrendelő az alvállalkozók személyével kapcsolatosan, a Vállalkozótól átvett értesítés kézhezvételétől számított 4 napon belül véleményezéssel élhet. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő írásban előterjesztett indokolt kérelmére kizárja az alvállalkozók közül azt, amellyel szemben a Megrendelő kifogással élt. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő részére nem adja át az alvállalkozó jelen pontban nevezett nyilatkozatát, úgy azon alvállalkozó igénybevételére nem jogosult.

Amennyiben a Vállalkozó az alvállalkozót a Megrendelő felhívása ellenére nem zárja ki, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó esedékes számlájának kifizetését az alvállalkozó kizárásáig felfüggeszteni. Az alvállalkozó kizárása miatt a Vállalkozó többletköltség- vagy díj igénnyel nem léphet fel. A Vállalkozó a jelen pontban foglaltakat köteles az alvállalkozójával kötött (kötendő) szerződésében megfelelően alkalmazni.

A Vállalkozó az alvállalkozójával kötendő szerződés aláírása előtt jogosult a Megrendelőtől írásbeli nyilatkozatot kérni arra vonatkozóan, hogy az alvállalkozó személyével kapcsolatban a Megrendelőnek van-e kifogása. A nyilatkozatot a Megrendelő az erre vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles megtenni. Ha a Megrendelő nem nyilatkozik, azt úgy kell tekinteni, hogy az alvállalkozóval szemben nincs kifogása.

4. A Megrendelő kötelezettségei

- 4.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó számára minden szükséges tájékoztatást, tervdokumentációt, adatot és segítséget megadni ahhoz, hogy a kivitelezési munkák megfelelő módon és időben elvégezhetőek legyenek.
- 4.2. A munkaterületeket a Megrendelő a Vállalkozóval egyeztetett módon köteles átadni. A Vállalkozó köteles a felajánlott, egyes részmunkaterületek átvételére is. A felvonulási területek, és anyaglerakó-helyek biztosítása ezt követően a Vállalkozó feladata.
- 4.3. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzéshez szükséges útvonal-, behajtási- és közterület foglalási engedélyeket a Megrendelő polgármesteri hivatalának Műszaki Osztályán – Vállalkozó által benyújtott - benyújtott kérelmek alapján soron kívül díjmentesen kiállítja.

5. Teljesítési határidő, műszaki átadás-átvétel

- 5.1. A Vállalkozó a munkaterület átvételétől számítottan a közös helyszíni felmérés során egyeztetettek szerinti 60 naptári napon belül köteles hiánytalanul, és hibátlanul elvégezni, és a Megrendelőnek átvételre felajánlani a munkát. Ez a teljesítésre rendelkezésre álló kötbérterhes időtartam, melyet a vállalkozó ajánlata nulla nappal rövidít. Ezt az időtartamot az átadás-átvétel időtartama legfeljebb harminc nappal, a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerint megnöveli.
Az ajánlatkérő további előteljesítést is elfogad.
- 5.2. A Vállalkozó az elkészült munkát köteles írásban a Kbt-ben és annak végrehajtási rendeletében foglaltaknak megfelelően készre jelenteni és a Megrendelő számára két példányban dokumentálni. Az átvételről szóló értesítéshez mellékelni kell az alábbi dokumentumokat:
 - a) a hatályos jogszabályok által előírt megfelelőség-igazolási bizonylatokat vagy nyilatkozatokat,
 - b) a megvalósult állapotokat feltüntető rajzokat, ábrákat, dokumentumokat,
 - c) a megrendelő által igazolt felmérési, adott esetben építési naplót,
 - d) kivitelezői-, felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat.
- 5.3. A Megrendelő a készre jelentés kézhezvételét követő 3 munkanapon belül köteles megkezdeni a műszaki átadás-átvételi eljárást, amelynek során a Megrendelő a műszaki ellenőr közreműködését is igénybe veszi.
- 5.4. A Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárás során felfedezett hibákat, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit, továbbá az ezek vonatkozásában érvényesíteni kívánt szavatossági igényeit a 3.16. pont második bekezdésében meghatározottak szerint rögzíteni. A Megrendelő a feladat részét képező munkák átvételét megtagadhatja 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban Ptk.) meghatározott korlátozásokkal, illetve jogfenntartással élhet.
- 5.5. A Felek rögzítik, hogy az építési naplóba bejegyzésre jogosultak: Felek 10. pontban meghatározott közreműködői.
- 5.6. *Vállalkozó az átadás-átvételi eljárásra során a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a meghatározott hibaelhárítási határidőn belül megszüntetni. A Megrendelő a kivitelezés során észlelt és jelzett hibás teljesítést a részteljesítések %-os mértékének meghatározásakor nem veszi figyelembe.*

- 5.7. Utólag felmerülő munkák elvégzésére vonatkozó igényt csak külön megrendelés alapján, a Megrendelőnek a jelen szerződés aláírására jogosult képviselője támaszthat.
- 5.8. Az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy éven belül utó-felülvizsgálati eljárásra sor kerül-e A Megrendelő az utó-felülvizsgálati eljárás időpontjáról köteles a Vállalkozót legalább 10 nappal korábban értesíteni.
- 5.9. Az utó-felülvizsgálati eljárásban a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. A Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles szerződés szerinti hibaelhárítási határidőn belül megszüntetni.

6. A vállalkozói díj és a fizetési feltételek

- 6.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a Megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a terv, vagy a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.
 - 6.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a közbeszerzési eljárás során.
 - 6.3. A vállalkozói díj 144.222.550,- Ft, azaz száznegyvennégy millió-kétszázhuszonkétezer-ötszázötven Ft nettó összeg, mint átalánydíj magában foglalja mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti Mű hibamentes, hiánytalan, szabályos, működésre kész és szakszerű kivitelezéséhez és beüzemeléséhez szükséges, valamint a szerződés szerint megszerzett szerzői jogok értékét, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet, kivéve a Felek által a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően megrendelt, elvégzett pótmunkák ellenértékét. A Vállalkozó kijelenti, hogy az átalánydíjat a Mű és a helyszín ismeretében, továbbá az árazatlan költségvetési kiírás alapján adta meg.
- A Vállalkozó 43.266.765,- Ft, (legfeljebb a Kbt. 135. § (9) bekezdése szerint az általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő) összegű előlegre jogosult. A Felek rögzítik, hogy az előleg kifizetésének feltétele, hogy Vállalkozó az előlegnyújtásra vonatkozó kérelmet benyújtsa Megrendelő részére. Felek rögzítik tovább, hogy az előlegszámlát az előleg kifizetését követően nyújtja be Vállalkozó a Megrendelő részére. A Vállalkozó az előleggel a 2; részszámlában és a végszámlában egyenlő mértékben számol el.
- 6.5. Az ajánlattevő 1 db előlegszámla és 30 %-os, 60 %-os készütségi szint elérésekor egy-egy részszámla, valamint 1 db végszámla benyújtására jogosult.
 - 6.6. Az ellenszolgáltatás kifizetése az igazolt teljesítést követően átutalással történik, a Kbt. 135. § (1) - (6) (11) bekezdése, valamint a Ptk. 6:130.§ (1) - (2) bekezdése szerint, 30 napos fizetési határidővel, továbbá a az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelt 30. §, 31. § 32/A § és 32/B § szerint a Vállalkozó MKB Bank Nyrt. Pénzügyi intézménynél vezetett 10300002-10703335-49020014 számú pénzforgalmi számlára, átutalással.
 - 6.7. A végszámla a teljes kivitelezés szerződésszerű befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 33. §-ban és a Vállalkozási szerződésben meghatározott nyilatkozatok, dokumentumok, tanúsítványok, igazolások ajánlatkérő részére történő hiánytalan átadása után nyújtható be.
 - 6.8. A számla benyújtásának feltétele minden esetben a szerződés szerint kiadott Teljesítési igazolás.

- 6.9. Alvállalkozó igénybevétele esetén a kifizetés szabályai módosulnak a Kbt. 135. § (3) bekezdésében, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelt 32/A szerint.
- 6.10. Az ajánlatkérő a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) és b) valamint (2) bekezdésében foglaltakat kötelező szerződéses feltételként írja elő
- 6.11. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint köteles teljesítési igazolást kiadni.
- 6.12. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást (előlegszámla és a végszámla) átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.
- 6.13. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
 - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
 - e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
 - g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
 - h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
 - i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.
- 6.14. Vállalkozó a végszámlát a kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

- 6.15. A számla kibocsátására a következők szerint van lehetőség:
- a) előlegszámla: a szerződéskötést követően legfeljebb 5 napon belül;
 - b) 1. részszámla: az építési beruházás 30 %-os készültségi fokának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegről;
 - c) 2. részszámla: az építési beruházás 60 %-os készültségi fokának elérésekor, a nettó vállalkozói díj további 30 %-ának megfelelő összegről;
 - e) Végyszámla: az építési beruházás 100%-os készültségi fokának elérése esetén a nettó vállalkozói díj 40 %-ának megfelelő összegről. Az előlegszámla összege (legfeljebb 30 %) a 2. rész- és a végyszámla összegéből kerül azonos arányban levonásra.
- 6.16. Jelen szerződés keretében megvalósuló építési-szerelési munkák építési engedélyköteles építési tevékenységnek számítanak, ezért annak számlázása a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.
- 6.17. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Kbt. 135. § (11) bekezdés alapján alkalmazandó Ptk. 6:155. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.
- 6.18. Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő a beérkezést követően ellenőrzi. Amennyiben Megrendelő kifogásolja a számlát jogosult azt megjegyzéseivel ellátva visszaküldeni Vállalkozó részére. Amennyiben Megrendelő kifogása megalapozott, úgy az kizárja Megrendelő fizetési késedelembe esését.

7. A szerződésszegés és következményei

- 7.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha
- a) nem- vagy késedelmesen teljesít,
 - b) hibásan teljesít,
 - c) a jelen szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.
- 7.2. A Megrendelő szerződésszegést követ el, ha
- a) késedelmesen adja meg a Vállalkozó számára a szükséges tájékoztatást, adatot és segítséget, amely a kivitelezési munkák részletes ütemtervének összeállításához szükséges,
 - b) a jelen szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Megrendelő felelős.
- 7.3. Nem szerződésszerű, késedelmes, vagy hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a késedelem, vagy a hibás teljesítés kijavításának időtartamára a vállalkozási díj ÁFA nélkül számított ellenértékének 1 %/nap összeget köteles megfizetni kötbérként a Megrendelőnek.
- A kötbér összegét a Megrendelő a kifizetésre kerülő számla összegébe a Ptk. szerint beszámíthatja, a számla összegét a kötbér összegével csökkentheti. A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint jár el.
- A kötbér maximális értéke a napi kötbér húszszorososa. Ha a késedelem, vagy a hibás teljesítés esetén a kijavításának időtartama meghaladja 20 napot, a Megrendelő az adott estei szerződést meghiúsultnak tekintheti.

- 7.4. A megrendelői késedelem esetén a Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.
- 7.5. Nem teljesítés, illetőleg meghiúsulás esetén a kötbér mértéke a nettó díja 25 %-a, amelyet a Vállalkozó a Megrendelő kötbérszámlájának kézhezvételét követő 30 napon belül köteles a Megrendelő számlájára átutalni.

8. Szavatosság, jótállás, Teljesítési biztosíték

- 8.1. Szavatosság: Ptk. 6:159-167. §-ai és a 6:175-176. § szerint.
A Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákra az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM–IpM–KM–MÉM–KVM rendelet szerinti illetve fenti rendelet hatálya alá nem tartozó munkákra a jogszabályban meghatározott alkalmassági időtartammal azonos időtartamra szavatosságot vállal. A szavatosság kezdő időpontja az átadás- átvételi jegyzőkönyv aláírásától kezdődik.
- 8.2. A Vállalkozó a jótállási és szavatossági kötelezettsége teljesítése során köteles a hibajavítást a bejelentéstől számított három munkanapon belül megkezdeni és a bejelentéstől számított tizenöt naptári napon belül befejezni.
- 8.3. A Vállalkozó köteles a más gyártók által vállalt, és a 8.1. pontban meghatározottnál kedvezőbb mértékű jótállást köteles a Megrendelő részére továbbadni.
- 8.4. A Vállalkozót a jelen szerződés teljesítése során 60 hónap időtartamra jótállást vállal. A jótállási időszak kezdő időpontja az eredményes Műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyv aláírásának időpontja.

9. A szerződés módosításával, megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

- 9.1. A Szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a Felek közös megegyezése alapján kizárólag a Kbt. 141. § által meghatározott feltételek szerint lehetséges.
- 9.2. Jelen Szerződés a Munka szerződésszerű teljesítésével, illetve azonnali hatályú felmondással, elállással, közös megegyezéssel szűnik meg. Azok, a jelen Szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk, különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre, a jelen Szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak. Megszűnik továbbá a szerződés a Megrendelő rendes felmondása esetén, melyre Megrendelő indokolás nélkül, harminc (30) napos felmondási idő betartásával jogosult.
- 9.3. Jelen Szerződést részben,- vagy egészben bármelyik fél írásban, azonnali hatállyal felmondhatja, vagy a Szerződéstől részben,- vagy egészben az érdekmúlás bizonyítása nélkül elállhat a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén.
- 9.4. Súlyos szerződésszegésnek minősül Megrendelő részéről különösen:
a) ha önhibájából a Munkák elvégzéséhez szükséges iratokat, egyéb dokumentumokat, információkat Vállalkozó felhívása ellenére sem, vagy kétséget kizáróan valótlan tartalommal szolgáltatja, a helyszínt Vállalkozó részére nem biztosítja,
b) ha Megrendelő a vállalkozási díj fizetésével több, mint 60 napos késedelembe esik.

- 9.5. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, Vállalkozó részéről különösen:
- a) ha a Megrendelő részére határidőre vállalt Munka elvégzésével önhibájából késedelembe esik, és azt Megrendelő írásbeli felhívása ellenére sem pótolja haladéktalanul,
 - b) ha a jelen Szerződés szerinti együttműködési kötelezettségét súlyosan megszegi, és ezzel veszélyezteti a jelen Szerződés szerinti Munkák határidőre történő teljesítését,
 - c) ha a jelen Szerződés szerinti feladatokat nem a műszaki leírásban meghatározottak szerinti minőségben végzi el,
 - d) ha a Vállalkozó bármely, jelen Szerződésben foglalt nyilatkozata valótlanak bizonyul,
 - e) ha a jelen Szerződésben részletezett titoktartási kötelezettségét megszegi,
 - f) amennyiben a hiba kijavítása a kifogás a műszaki leírásban megjelölt határidőktől, póthatáridő tűzése esetén a póthatáridőtől eltér,
 - g) amennyiben a kötbér eléri a maximumot,
 - h) Vállalkozóval szemben a jelen Szerződés megkötésére lefolytatott közbeszerzési eljárás Ajánlattételi felhívásában meghatározott kizáró okok valamelyike jelen Szerződés teljesítése során bekövetkezik,
 - i) Szerződésben rögzített Munkák végrehajtását indokolatlanul abbahagyja és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll az érdekében.
- 9.6. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetben a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.
- 9.7. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.
- 9.8. A szerződést a felek rendes felmondással nem mondhatják fel.
- 9.9. Bármelyik Fél jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a Szerződéstől elállni, abban az esetben, ha a másik Fél ellen jogerős bírósági határozat alapján csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban, vagy egyéb módon megállapíthatóan fizetéseképtelenné válik.
- 9.10. Amennyiben a teljesítési határidő lejártá előtt valószínűsíthető, hogy a Vállalkozó a Munkát csak számottevő (20 munkanapot meghaladó) késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a szerződéstől elállni, a szerződésszegésre vonatkozó szabályok alkalmazása (így különösen a Munka más vállalkozóval való elvégztetése költségeinek érvényesítése) mellett.

- 9.11. Fenti bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult. Vállalkozó a felmondás, vagy az elállás általa vagy vele történt közlését követően haladéktalanul köteles a Munkaterületről levonulni, és azt (valamint az anyag- és törmelékszállítási útvonalakat) megtisztított állapotban átadni.
- 9.12. A Szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja. Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén felek kötelesek a Ptk-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.
- 9.13. Megrendelő a Szerződéstől a teljesítés megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a Szerződést felmondhatja.
- 9.14. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a Közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).
- 9.15. Azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó jogosult a szerződésszerűen elvégzett Munkák ellenértékére, azaz a Vállalkozói díjnak az elvégzett munkával arányos részére.

10. A Felek közreműködői

- 10.1. A megrendelő teljesítésigazolásának kiállítására jogosult:
Petrovics László – polgármester
Értesítési cím: 2626 Nagymaros, Fő tér 5.
Telefon: +36 27 595 118
Telefax: +36 27 354 245
e-mail: polgarmester@nagymaros.hu
- 10.2. A megrendelő kapcsolattartója: Dobra Viktória
Értesítési cím: 2626 Nagymaros, Fő tér 5.
Telefon: +36 27 595 110
Mobil: +36 70 379 53 03
e-mail: varosuzemeltetes@nagymaros.hu
- 10.3. A Vállalkozó kapcsolattartója:
Név: Gyimesi Levente
Értesítési cím: 2626 Nagymaros Csokonai Vitéz M. utca 5.
Telefon/fax: +36 30 552 20 28
e-mail: utfiniskft@yahoo.com
- 10.4. A Megrendelő műszaki ellenőre:
Név: ZRC.Ketler Kft
Értesítési cím: 1239 Budapest Horgászpárt 115.
Telefon/fax: +36 20 344 84 31
e-mail: bobisferenc1@gmail.com

10.5. Vállalkozó felelős műszaki vezetője

Név: Bóbis Ferenc

Értesítési cím: 2134 Sződ, József Attila utca 43.

Telefon/fax: +36 20 344 84 31

e-mail: bobisferenc1@gmail.com

11. Egyéb rendelkezések

11.1. Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű, a jelen szerződés aláírásával megadja a visszavonhatatlan meghatalmazását (felhatalmazását) arra vonatkozóan, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül

11.2. Ha a Megrendelő a teljesítést a szerződésszegésről tudva elfogadja (ideértve azt is, ha az átadás-átvételi jegyzőkönyvet aláírja), a szerződésszegésből eredő igényeit - akár kifejezett jogfenntartás hiányában - később is jogosult érvényesíteni.

11.3. A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a szerződés teljesítése során alvállalkozót vegyen igénybe.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítése során csak érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy munkavégzést ne folytasson az, aki nem rendelkezik a jogszabályok által előírt munkaszerződéssel, illetve munkavállalási vagy tartózkodási engedéllyel, továbbá munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban nem részesült.

11.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezési munkák teljes időtartamában a saját munkavállalóival kapcsolatos minden munkavédelmi kötelezettségének eleget tesz a munkavédelemről szóló jogszabályokban és biztonsági szabályzatokban, valamint az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (11. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglalt rendelkezéseknek. A tevékenység végzéséhez szükséges a jogszabályokban meghatározott egyéni védőeszközök biztosítása a Vállalkozó kötelessége.

11.5. A Vállalkozó a szerződés teljes tartama alatt köteles a munkavállalóira vonatkozóan olyan munkahelyi baleset, és rokkantságbiztosítást kötni, amely bármely munkavállalójának, bármely követelését fedezi. A Vállalkozó köteles erre az alvállalkozói figyelmét felhívni. Vállalkozó helyszínen dolgozó műszaki vezetője felelős a munkabiztonsági szabályok betartatásáért, folyamatos ellenőrzéséért. A Vállalkozó az alkalmazottait érő minden munkabalesetet saját hatáskörben köteles bejelenteni, kivizsgálni és nyilvántartani.

11.6. Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően előírja, hogy:

- a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*–*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel,

és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- b) Vállalkozó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

- 11.7. A munkabiztonsági szabályok ismertetése, rendszeres munkavédelmi oktatások megtartása a Vállalkozó feladata, melyet saját költségén köteles elvégezni, és azt minden esetben dokumentálnia kell. A Megrendelő képviselője, előzetes bejelentés nélkül is jogosult a dokumentumok megtekintésére. A munkaeszközök biztonságos állapotának fenntartása, annak folyamatos ellenőrzése a Vállalkozó feladata.
- 11.8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglaltakat az Állami Számvevőszék, Nagymaros Város Önkormányzata, valamint a jogszabályban ellenőrzésre feljogosított egyéb szervek ellenőrizhetik.
- 11.9. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőzően megismert valamennyi, a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges adatot, tény, információt és jogilag kötelező dokumentumot.
- 11.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni, különös tekintettel a Kbt. harmadik Részében foglaltakra.
- 11.11. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során a másik fél tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott adatokat, dokumentumokat, illetve egyéb tudomására jutott információt a jelen szerződés keretén kívül nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, kivéve, ha erre írásbeli felhatalmazást kap. A Felek rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség a jogszabály alapján nyilvános (vagy harmadik személy által megismerhető) adatokra nem terjed ki.
A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a jelen szerződést a Kbt. 43. § szerint közzéteszi, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján arról adatigénylés esetén egyéb módon is tájékoztatást ad.
- 11.12. Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő és a felektől független olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 11.13. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó az említett közvetlen és kötetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy e jogvitát az Budaörsi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék elé kell utalni.
- 11.14. Mellékletek (nem csatolva):
1. számú melléklet: Árazott költségvetés

2. számú melléklet: Műszaki tervdokumentáció
3. számú melléklet: Jogerős Építési engedély
4. számú melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata

Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Nagymaros, 2019. év 09. hó nap

.....
Nagymaros Város Önkormányzata
Petrovics László polgármester
Megrendelő

Nagymaros, 2019. év 09. hó nap

ÚT-FINIS KFT.
2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz M. u. 9.
Adószám: 22678922-2-13
Géj.sz.: 12-09-135449
T-ECB: 1030000210703333549020014

.....
ÚT-FINIS Kft.
Gyimesi Levente ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Szkolnikovics Szilvia
Gazdasági vezető

Kelt: Nagymaros, 2019. 09. hó ... napján

Ellenjegyzés:

.....
dr. Horváth Béla jegyző

Kelt: Nagymaros, 2019. 09. .hó ... napján

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. sz. módosítása

amely létrejött
egyrésről:

Nagymaros Város Önkormányzata
Székhely: 2626 Nagymaros, Fő tér 5.
PRI azonosító: 731113
Adószám: 157311113-2-13
Fizetési számlaszám: 11742094-15394033
Képviselő: Heinczinger Balázs polgármester
mint építtető és megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről:

ÚT-FINIS Közlekedés és Közműépítő Kft.
Székhely: 2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz Mihály utca 5.
Értesítési cím: 2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz Mihály utca 5.
Cégjegyzékszám: Cg. 13 09 137449
Regisztrációs szám: 22678922-4211-113-13
Adószám: 22678922-2-13
Fizetési számlaszám: 10300002-10703335-49020014
Képviselője: Gyimesi Levente ügyvezető
e-mail: utfiniskft@yahoo.com

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó)

1. Előzetes megállapítások

1.1. A Felek a PM_ONKORMUT_2018/50 számú, Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázat keretében, a Megrendelő által meghirdetett „Belterületi utak felújítása, építése” tárgyában, EKR000925912019 számon indított közbeszerzési eljárás eredményeként 2019. szeptember 17. napján Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2019. (VIII.28.) határozata alapján Vállalkozási szerződést (a továbbiakban eredeti szerződés) kötöttek.

1.2. A felek egybehangzó akarattal a vállalkozási szerződés módosítását határozzák el. A szerződésmódosításra okot adó körülményeket az alábbiak szerint határozzák meg:
A következő munkavégzési ütem szerinti területen ismételt jelentkezett a már korábban is tapasztalt, vélhetően a közművezeték hibájára visszavezethető útpályaszerkezet beszakadás.
A közmű-üzemeltető az előző munkaterületen a hibát kijavította, és szakszerű tömörítés mellett a munkagödröt visszatemette. Ezért az itt jelentkező, ismétlődő pályaszerkezet beszakadásra más kiváltó okot kell feltételezni. Az útpályaszerkezet beszakadásának okait mindenképpen ki kell vizsgálni, annak érdekében, hogy az újonnan épülő pályaszerkezet állékonyságát a jövőben ez a probléma ne veszélyeztesse. A műszaki ellenőr javasolja, hogy a szükséges vizsgálatokat a következő ütemek teljes munkaterületére el kell végeztetni. A vizsgálatok elvégzésének időtartamára a kivitelezési munkát szükséges felfüggeszteni, illetve jelentős mértékben korlátozni.

A Felek egybehangzóan megállapítják, hogy a módosítást olyan körülmények - harmadik fél által okozott akadályoztatás - tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és nem jár az ellenérték változásával.

- 1.3. A felek a szerződésmódosítás jogalapjaként a Kbt. 141. § (4) bek. c) pontját határozzák meg.

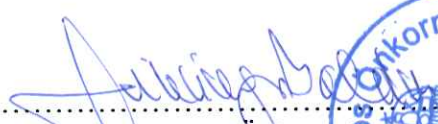
2. A szerződésmódosítás tartalma

- 2.1. Az eredeti szerződés 5.1. pontjának első mondata helyett az alábbi mondat kerül:
„A Vállalkozó a munkaterület átvételétől számítottan a közös helyszíni felmérés során egyeztetettek szerinti 200 naptári napon belül köteles hiánytalanul, és hibátlanul elvégezni, és a Megrendelőnek átvételre felajánlani a munkát.
- 2.3. A felek egybehangzó akarattal kijelentik, hogy az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett pontjai és kikötései változatlanul érvényben maradnak.
3. Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződést módosító megállapodás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Nagymaros, 2020. év 01. hó 30. nap

Nagymaros, 2020. év 01 hó 30. nap


Nagymaros Város Önkormányzata
Heinczinger Balázs polgármester
Megrendelő



ÚT-FINIS KFT.
2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz M. u. 5.
Adószám: 22678922-2-13
Géj.sz.: 13-09-137449
Kb: 10300002-10703335-49020014
ÚT-FINIS Kft.
Gyimesi Levente ügyvezető
Vállalkozó

82 5251

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

3. sz. módosítása

amely létrejött
egyrésről:

Nagymaros Város Önkormányzata
Székhely: 2626 Nagymaros, Fő tér 5.
PRI azonosító: 731113
Adószám: 157311113-2-13
Fizetési számlaszám: 11742094-15394033
Képviselő: Heinczinger Balázs polgármester
mint építtető és megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről:

ÚT-FINIS Közlekedés és Közműépítő Kft.
Székhely: 2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz Mihály utca 5.
Értesítési cím: 2626 Nagymaros, Csokonai Vitéz Mihály utca 5.
Cégjegyzékszám: Cg. 13 09 137449
Regisztrációs szám: 22678922-4211-113-13
Adószám: 22678922-2-13
Fizetési számlaszám: 2 10300002-10703335-49020014
Képviselője: Gyimesi Levente ügyvezető
e-mail: utfiniskft@yahoo.com

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó)

1. Előzetes megállapítások

1.1. A Felek a PM_ONKORMUT_2018/50 számú, Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázat keretében, a Megrendelő által meghirdetett „Nagymaros Város 2019. évben felújítandó és építendő utcáinak, járdáinak, buszmegállóinak kivitelezése Belterületi utak felújítása, építése” tárgyában, EKR000925912019 számon indított közbeszerzési eljárás eredményeként 2019. szeptember 17. napján Nagymaros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2019. (VIII.28.) határozata alapján Vállalkozási szerződést (a továbbiakban eredeti szerződés) kötöttek.

1.2. A felek egybehangzó akarattal a vállalkozási szerződés módosítását határozzák el.

A szerződésmódosításra okot adó körülményeket az alábbiak szerint határozzák meg:
A Felek (a Vállalkozó felelős műszaki vezetője és a Megrendelő műszaki ellenőre) egybehangzóan 2020.03.25-én és 26-án, majd 2020. 04. 02. napján rögzítette az e-naplóban a kivitelezés során előálló akadályoztatást. Rögzítették, hogy „a kivitelezéshez szükséges anyagbeszerzés nem zökkenőmentes, és a kivitelezéshez szükséges anyagbeszállítás akadozik, továbbá egyre több alkalmazott (humán erőforrás) él az önkéntes karanténba vonulás lehetőségével, és a betervezett ütemezésnek megfelelő munkavégzésre nem áll rendelkezésre.” Rögzítették továbbá, hogy a „Munkavégzés az egészségügyi vészhelyzet következtében a tervezett ütemezésnél sajnos lassabban tud folyni.”

A Szerződő felek egybehangzóan rögzítik, hogy a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelete, továbbá a kijárási korlátozásról szóló 71/2020. (III. 27.) Korm. rendelet, illetve annak meghosszabbításáról szóló 95/2020. (IV. 9.) Korm. rendelet, valamint a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény rendelkezései közvetlen összefüggésben állnak az eredeti szerződés tárgya szerinti kötelezettségek teljesítésével. A kialakult veszélyhelyzet közvetlen hatással van az eredeti szerződés teljesítési határidejére.

A Felek az eredeti szerződés feltételrendszerének és a kialakult járványügyi veszélyhelyzet által előálló körülmények reális értékelése eredményeként a kivitelezés teljesítési határidejének az akadályoztatás mértékével arányos módosítását határozzák el.

- 1.3. A felek a szerződésmódosítás jogalapjaként a Kbt. 141. § (4) bek. c) pontját határozzák meg. Egybehangzóan megállapítják, hogy a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és nem jár az ellenérték növekedésével.

2. A szerződésmódosítás tartalma

- 2.1. Az eredeti szerződés 5.1. pontjának első mondata helyett az alábbi mondat kerül:
„A Vállalkozó a munkaterület átvételétől számítottan a közös helyszíni felmérés során egyeztetettek szerinti 2020. május 29. napjáig köteles hiánytalanul, és hibátlanul elvégezni, és a Megrendelőnek átvételre felajánlani a munkát.”
- 2.3. A felek egybehangzó akarattal kijelentik, hogy az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett pontjai és kikötései változatlanul érvényben maradnak.
3. Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződést módosító megállapodás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Nagymaros, 2020. év 04. hó 14. nap

Nagymaros, 2020. év 04. hó 14. nap

Nagymaros Város Önkormányzata
Heinczinger Balázs polgármester
Megrendelő

ÚT-FINIS Kft.
Gyimesi Levente ügyvezető
Vállalkozó